



UNINDUSTRIA REGGIO EMILIA



SERVIZI E CONVENZIONI

Territorio e Urbanistica

Unindustria Reggio Emilia presenta un'offerta di servizi in materia di **territorio e urbanistica** riservati in esclusiva alle imprese associate. Una serie di interventi di immediato impiego aziendale proposti con particolare attenzione alle piccole e medie imprese, che mirano a creare valore in azienda anche attraverso la collaborazione di qualificati specialisti.

Indice

Servizi	Pag.
Politiche di sviluppo territoriale	3
Rapporti con la Pubblica Amministrazione	4
Infrastrutture e logistica.....	5
Edilizia, filiera delle costruzioni, appalti.....	6
Convenzioni	7-8

Territorio e Urbanistica

Bruno Marconi bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775 • fax 0522.409792

Territorio e Urbanistica

POLITICHE DI SVILUPPO TERRITORIALE

GRATUITI

In ambito di sviluppo territoriale l'Area offre i seguenti servizi di assistenza alle imprese:

- Azioni puntuali sulla legislazione territoriale ed urbanistica, pianificazione provinciale e comunale, presentazione osservazioni agli strumenti di pianificazione urbanistica.
- Supporto per convenzioni e accordi di programma tra aziende e Pubblica Amministrazione.
- **SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE:** interventi presso gli SUAP in riferimento alle pratiche delle aziende associate.
- Monitoraggio di aree e insediamenti produttivi, piani di recupero e riqualificazione dei fabbricati e aree industriali, indagini sulle dotazioni infrastrutturali.
- **BANCA DATI IMMOBILI INDUSTRIALI:** implementazione del servizio di segnalazione di immobili industriali [capannoni, uffici, terreni a destinazione produttiva].
- Attività di informazione, aggiornamento e formazione mediante l'organizzazione di seminari, *workshop*, incontri tecnici.

Contatti

Bruno Marconi bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775 • fax 0522.409792

Territorio e Urbanistica

RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

GRATUITI

In materia di rapporti con la Pubblica Amministrazione, l'Area offre servizi di assistenza alle imprese nei seguenti ambiti:

- Rapporti con Enti locali in relazione alle tematiche di politiche territoriali e infrastrutturali: partecipazione diretta nelle sedi di pianificazione degli strumenti di sviluppo locale.
- Assistenza alle imprese che hanno necessità di confrontarsi con i Comuni per interventi immobiliari o scelte localizzative riferiti alla propria attività produttiva.
- Attività di supporto e affiancamento delle aziende per problematiche emerse nei confronti della Pubblica Amministrazione (Provincia, Comuni, Agenzia del Territorio, Ausl, ARPA, Bonifica, ecc.): presidio verso gli Amministratori locali, organizzazione di incontri ad hoc per la gestione degli iter procedurali delle pratiche.
- Rapporti con la Regione Emilia Romagna con possibilità di attivare contatti e relazioni con gli assessorati di competenza.

Contatti

Bruno Marconi bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775 • fax 0522.409792

In ambito infrastrutturale l'Area offre i seguenti servizi di assistenza alle imprese:

GRATUITI

- Azioni puntuali sulla legislazione e programmazione generale delle infrastrutture per la viabilità ed i trasporti, monitoraggio sulla realizzazione delle opere programmate.
- Iniziative di impulso nei confronti delle Amministrazioni locali per il rispetto della programmazione e della realizzazione delle infrastrutture necessarie.
- Rapporti con la Regione Emilia Romagna con possibilità di attivare contatti e relazioni con gli assessorati di competenza;
- Predisposizione di analisi e ricerche sulle dotazioni infrastrutturali del territorio.
- Azioni di sensibilizzazione delle Pubbliche Amministrazioni al superamento del divario digitale (*digital divide*) con l'estensione della banda larga su tutto il territorio provinciale.
- Attività di informazione, aggiornamento e formazione mediante l'organizzazione di seminari, *work-shop*, incontri tecnici

Contatti

Bruno Marconi bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775 • fax 0522.409792

Territorio e Urbanistica

EDILIZIA, FILIERA DELLE COSTRUZIONI E APPALTI

L'area presiede le attività inerenti:

GRATUITI

- Coordinamento delle attività associative di **ANCE Reggio Emilia**, la sezione edile di Unindustria Reggio Emilia.
- Coordinamento delle attività del **Gruppo Impiantisti** di Unindustria Reggio Emilia.
- Gestione rapporti con Enti Bilaterali: Cassa Edile, Scuola Edile, Comitato Paritetico Territoriale.
- Gestione dei rapporti con gli Enti locali e le Pubbliche Amministrazioni.
- Attività di consulenza e assistenza alle imprese in materia di:
 - legislazione e normativa tecnica edilizia;
 - sicurezza sul lavoro nell'edilizia;
 - piani di edilizia residenziale;
 - fiscalità edilizia.
- Consulenza su normativa appalti (codice appalti, sistema avcpass, ecc..), opere pubbliche, segnalazione bandi di gara (nazionali e europei), certificazioni e attestazioni SOA.
- Consulenza normativa sulla disciplina del contratto nazionale di lavoro in edilizia.
- Attività di supporto alle imprese per la divulgazione di dati economici e statistici in collaborazione con il Centro Studi ANCE.
- Consulenze normative sul mercato privato, edilizia sociale, programmi di riqualificazione urbana.
- Attività di informazione, aggiornamento e formazione mediante l'organizzazione di seminari, *workshop*, incontri tecnici.

Contatti

Bruno Marconi bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775 • fax 0522.409792

GRATUITO

Le aziende associate, grazie ad un accordo di collaborazione con lo STUDIO CURLI - INGEGNERIA ARCHITETTURA AMBIENTE, possono usufruire di una consulenza "di prima analisi" per ottenere chiarimenti o per un semplice confronto riguardo le norme che disciplinano la messa in sicurezza, le analisi strutturali e l'adeguamento sismico degli immobili produttivi, derivanti in particolare dagli eventi sismici del maggio 2012.

Il servizio di consulenza sarà effettuato direttamente da **Stefano Curli**, consigliere dell'Ordine provinciale e regionale degli Ingegneri, su richiesta pervenuta dall'azienda tramite gli uffici di Unindustria, con cui dovrà essere concordato preventivamente l'appuntamento.

Successivi approfondimenti con l'ing. Curli saranno soggetti a tariffazione con trattamento di particolare favore per le imprese associate.

Contatti

Bruno Marconi	bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno	elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero	alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775	• fax 0522.409792

GRATUITO

Le aziende associate, grazie ad un accordo di collaborazione con lo STUDIO LEGALE CIRIESI, possono usufruire di un servizio di consulenza e assistenza legale generale sulle seguenti materie:

- Edilizia (scia, abusi, distanze, ecc);
- Urbanistica (osservazioni agli strumenti urbanistici, assistenza nelle convenzioni urbanistiche, assistenza ai piani particolareggiati, ecc.);
- Autorizzazioni commerciali;
- Espropri e imposizioni di servitù (ad es: elettrodotti, occupazioni d'urgenza, ecc.);
- Servizi pubblici (ciclo rifiuti, ciclo idrico, ecc.);
- Contrattualistica (gare ad evidenza pubblica, appalti pubblici, subappalti, contratti d'appalti di lavori servizi e forniture, consorzi, RTI, ecc.);
- Diritto ambientale.

Il servizio di consulenza sarà effettuato direttamente dall'avv. **Silena Ciriesi** su richiesta pervenuta dall'azienda tramite gli uffici dell'Associazione, con cui dovrà essere concordato preventivamente l'appuntamento presso la sede di Unindustria.

Successivi approfondimenti con l'avv. Ciriesi saranno soggetti a tariffazione con trattamento di particolare favore per le imprese associate.

Contatti

Bruno Marconi bruno.marconi@unindustriareggioemilia.it
Elisa Salerno elisa.salerno@unindustriareggioemilia.it
Alessandro Bettero alessandro.bettero@unindustriareggioemilia.it
tel. 0522.409775 • fax 0522.409792